

COMUNICADO DE PRENSA

BENEFICIARIOS DE LOTES PARA LUJANENSES

Luján, 22/7/2024

El día de hoy, un grupo de vecinos autoconvocados, que venimos realizando acciones en pos de poder acceder a los lotes con servicios de los cuales hemos sido beneficiados el año pasado, concurrimos a una reunión con funcionarios de la SISU. Dicha reunión fue resultado de nuestro pedido ante el Concejo Deliberante el 24/6/24 para que se dé continuidad al programa. En aquel entonces obtuvimos el compromiso del concejal por LLA, Pablo Carnevale, de convenir esta reunión, ante lo cual hemos insistido numerosas veces por distintos medios para que se concrete. Así mismo, en dicha reunión del Concejo, se decidió que una comisión de concejales viajaría acompañando, los cuales fueron: Micaela Varela (Compromiso por la Libertad), Pablo Carnevale (LLA), Romina Grossi, Andrea Monzón y Joaquín Martucci (UxP); también obtuvimos el compromiso del presidente del cuerpo, César Siror, de gestionar y financiar el traslado.

De la reunión participamos cuatro vecinos, elegidos por asamblea para representar a la comitiva que viajó, los cinco concejales mencionados y dos funcionarios de la SISU: Pablo Morillo y Luciano Olivera.

En nuestra alocución llevamos el planteo votado en asamblea, reclamando:

- Continuidad del financiamiento de las obras en ambos barrios.
- Traspaso de los lotes.
- Certificado de preadjudicación de los lotes.

Por su parte, el Director Nacional de Desarrollo Socio-Comunitario de la SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL, HÁBITAT Y VIVIENDA del MINISTERIO DE ECONOMÍA, **Pablo Morillo, afirmó que planean continuar con las obras iniciadas.** En ese sentido planteó que realizaron auditorías especiales para las obras de Luján y encontraron todo en regla, por lo cual continuarían con la obra, **realizando un desembolso de dinero en los próximos 15 días.**

Ante esto, el concejal Martucci pidió que se aclare si ese desembolso contemplaba la redeterminación de los precios, ya que los montos establecidos en los Certificados de Obra se

encuentran desactualizados (a precios de 2023). En un principio, a palabras de Morillo, se enviaría al Municipio, en tanto “unidad ejecutora” de la obra, el primer monto acordado y luego (en el plazo de un mes) los reajustes por los cambios de precios.

En definitiva, el gobierno nacional se compromete a continuar financiando la obra, sin embargo los plazos para que ésta se reanude no son concretos, en tanto dependerá que la SISU reembolse el dinero en tiempo y forma, y de la gestión entre la Municipalidad y las empresas contratadas por licitación. Nosotros, como grupo de vecinos autoconvocados sin banderas políticas, no queremos generar falsas expectativas en los vecinos, consideramos que el compromiso de continuidad de este programa es un logro importante, pero debemos seguir luchando para que se concrete.

Para esto, hemos accedido a la participación de una “**Mesa Técnica**”, a conformarse la semana próxima, en la cual estaremos representados los vecinos, las autoridades nacionales (SISU) y la unidad ejecutora, es decir la Municipalidad. Apostamos a la participación de esta “mesa” para mantener un diálogo permanente con interlocutores que estén implicados directamente. **Queda por resolver el traspaso de los lotes y la regulación dominial**, lo cual plantearemos en dicha mesa de trabajo.

Como vecinos autoconvocados, consideramos que el día de hoy constituye un gran paso en nuestra lucha, nuestra construcción es colectiva, democrática y participativa, no hemos estado libres de escollos, pero hemos conseguido salir adelante, con mucho impulso y determinación. Hemos conseguido un compromiso importante y podemos empezar a ver una solución al conflicto, pero no bajamos la guardia, seguiremos organizados y atentos, reclamando lo que es nuestro. Agradecemos a los medios de comunicación que vienen acompañando esta lucha.